

Mieter Solvenz Check

Auftrag

1. Mitglied (Vermieter)

Name: _____ Vorname: _____

Str., Hausnr./PLZ/Ort: _____

Mitglieds-Nr.: _____ Telefon-Nr.: _____

2. Mietinteressent

Für jeden von mehreren Mietinteressenten (Mieter und Mitmieter) ist ein gesonderter Auftrag mit je einem Formular erforderlich, jeder Auftrag wird gesondert berechnet:

Name: _____ Vorname: _____

Geburtsdatum: _____ PLZ/Ort: _____

Straße, Hausnr.: _____

3. Mietobjekt

Str., Hausnr.: _____ Geschoss: _____

PLZ/Ort: _____

Das Mitglied versichert, dass es beabsichtigt, mit dem o.a. Mietinteressenten einen Mietvertrag über o.g. Objekt abzuschließen. Dem Mitglied liegt das schriftliche Einverständnis des Mietinteressenten vor, seine persönlichen Daten über den Grundeigentümer-Verband Hamburg an das Auskunftsunternehmen Creditreform Boniversum GmbH, Hellersbergstraße 11 in 41460 Neuss, zum Zwecke der Bonitätsprüfung zu übermitteln. Es nimmt dazu Bezug auf:

- Mieter-Selbstauskunft vom _____
- Entwurf des Mietvertrages (Auszug) vom _____
- anderes Dokument, _____ vom _____

Das Mitglied beauftragt daher den

Grundeigentümer-Verband Hamburg von 1832 e.V., Glockengießerwall 19, 20095 Hamburg

eine Bonitätsauskunft über den Mietinteressenten einzuholen.

Haftungsausschluss:

- a) Der Anfrage bei der Creditreform Boniversum GmbH werden ausschließlich die vom Mitglied mitgeteilten Daten zugrunde gelegt. Das Risiko, ob und inwieweit die oben unter Nr. 2 eingetragenen Daten mit den tatsächlichen Daten des Mietinteressenten übereinstimmen, trägt insoweit allein das anfragende Mitglied. Namentlich trägt das anfragende Mitglied das Risiko von Identitätsverwechslungen, insbesondere bei unvollständigen Angaben zur Person sowie von Hör-, Eingabe-, Übertragungs- und technischen Übermittlungsfehlern. Der Grundeigentümer-Verband Hamburg haftet für keinerlei Schäden, insbes. für keine Personen-, Sach- und Vermögensschäden des Mitgliedes. Darüber hinaus haftet der Verband nicht für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Verwendbarkeit des von der Creditreform Boniversum GmbH stammenden und weitergegebenen Daten- und Auskunftsmaterials.
- b) Der vorstehende Haftungsausschluss gilt nicht, soweit der Grundeigentümer-Verband Hamburg vorsätzlich oder grob fahrlässig gehandelt hat. Bei Personenschäden tritt die Haftung schon bei leichter Fahrlässigkeit ein.
- c) Eine ggf. eintretende Haftung trotz o.g. Haftungsausschluss bzw. -begrenzung ist auf das Zwanzigfache der Auftragsgebühr beschränkt.

Dem Mitglied ist bekannt, dass jede Verarbeitung oder Nutzung der ihm durch den beauftragten Grundeigentümer-Verband Hamburg von der Creditreform Boniversum GmbH übermittelten personenbezogenen Daten zu anderen Zwecken als zum Abschluss eines Mietvertrages über das unter Nr. 3 angegebene Objekt zugrunde liegenden Zwecken untersagt ist (§ 29 Abs. 4 in Verbindung mit § 28 Abs. 5 Bundesdatenschutzgesetz). Gleiches gilt hinsichtlich der Weitergabe der übermittelten Daten an Dritte. Im Falle der Zuwiderhandlung liegt ggf. eine Straftat gemäß § 44 Abs. 1 i.V.m. § 43 Abs. 2 Ziffer 5 BDSG vor.

Das Mitglied verpflichtet sich, an den Grundeigentümer-Verband für diesen SolvenzCheck eine Gebühr in Höhe von

18,00 incl. MwSt.

zu entrichten.

Ort / Datum

Unterschrift des Mitgliedes

Selbstauskunft zur Begründung eines Mietverhältnisses

	Mietinteressent	Ehegatte/Mietinteressent
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Anschrift Telefon		
E-Mail Anschrift		
Personalausweis hat vorgelegen	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Arbeitsverhältnis 1. Arbeitgeber 2. Beschäftigungsbeginn 3. Beruf <input type="checkbox"/> festes Arbeitsverhältnis <input type="checkbox"/> Zeitvertrag		
Gesamtnettoeinkommen in € mtl. (Verdienstbescheinigung des Arbeitgebers)		
zum Haushalt gehörende Personen		
In den letzten 5 Jahren wurde ein mit mir/uns bestehendes Mietverhältnis durch fristlose Kündigung des Vermieters beendet:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
In den letzten 5 Jahren wurden eine Räumungsklage oder Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen mich/uns durchgeführt:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haustiere		
Sonstiges		

Erklärung: Ich/Wir versichere/versichern, dass

- vorstehende Angaben der Wahrheit entsprechen,
- eine Mietzahlungs-/Räumungsklage nicht anhängig ist oder war,
- eine eidesstattliche Versicherung über mein/unser Vermögen in den letzten 5 Jahren nicht abgegeben wurde und ein solches Verfahren auch zurzeit nicht läuft und
- ein Insolvenzverfahren nicht beantragt ist.

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass die obigen Angaben zur Person zum Zwecke der Bonitätsprüfung über den Grundeigentümer-Verband Hamburg an die Firma Creditreform Boniversum GmbH, Hellersbergstraße 11 in 41460 Neuss übermittelt werden.

Die Selbstauskunft verbleibt im Falle eines Vertragsabschlusses bei den Mieterakten. Soweit ein Vertrag nicht zustande kommt, wird die Selbstauskunft vernichtet.

Ich/wir bin/sind mir/uns bewusst, dass falsche Angaben zu einer Kündigung des Mietverhältnisses führen können.

_____, den _____
Ort Datum

Mietinteressent(en)