

Dauerrechnung gemäß § 14 UStG

Rechnungsaussteller:

(Vollständiger Name und Anschrift des/der Vermieter(s))

Rechnungsempfänger:

(Vollständiger Name und Anschrift des/der Mieter(s))

Sehr geehrte(r) Mieter,

wie aus den Medien bekannt, ist in der Zeit vom 1. Juli 2020 bis einschließlich zum 31. Dezember 2020 der Regelsatz der Umsatzsteuer von 19 Prozent auf 16 Prozent herabgesenkt. Dadurch reduziert sich gleichfalls die für den zwischen uns geschlossenen Mietvertrag geschuldete Umsatzsteuer.

Für den zwischen uns am _____ geschlossenen Mietvertrag über das Objekt: _____

sind für die Zeit von Juli 2020 bis einschließlich Dezember 2020 folgende monatliche Zahlungen fällig:

Nettomiete	EUR _____
Nebenkostenvorauszahlung	EUR _____
Heizkostenvorauszahlung	EUR _____
Miete ohne Umsatzsteuer	EUR _____
Umsatzsteuer in Höhe von 16 Prozent	EUR _____

Gesamtmiete EUR _____

Diese reduzierten Mieten von Juli 2020 bis einschließlich Dezember 2020 sind monatlich im Voraus, spätestens am dritten Werktag eines Monats auf das Ihnen bekannte Vermieterkonto zu zahlen.

Der Vertrag / die Rechnung wird beim Vermieter unter der laufenden Nummer _____ geführt.

Steuernummer beziehungsweise USt-ID Nr. (Vermieter): _____.

Mit der Unterschrift bestätigt der Vermieter die Richtigkeit der angegebenen Daten:

_____, den _____

_____ (Unterschrift des/der Vermieter(s))